



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB UZAVŘENÁ DLE OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU V PLATNÉM ZNĚNÍ

1. SMLUVNÍ STRANY

Název:.....
IČ:
DIČ:
adresa:.....
zastoupená panem
bankovní spojení:
(dále jen “**objednatel**”)

a

Úklidy Group, s.r.o.
zastoupená panem Ing. Petrem Jančálkem
se sídlem: Hvězdova 1566/21, Praha 4, 140 00
bankovní spojení ČS a.s., číslo účtu: 2343418379/0800
IČ: 247 38 166
DIČ: CZ-247 38 166
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C.,
vložce č. 170200
(dále jen “**zhotovitel**”)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je zajišťování úklidových prací v objektech objednatele na adrese dle harmonogramu úklidových prací viz.příloha č.1. Harmonogram prací jehož plnění zhotovitel zajistí je nedílnou součástí této smlouvy.

3. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

Objednatel je povinen zajistit přístupnost prostorů určených k úklidu včetně přístupu k odběru studené a teplé vody. Náklady na odběr vody jsou na účet objednatele a nebudou zhotoviteli účtovány.

3.1. Objednatel má právo kontroly písemného záznamu (deníku) o provedených pracích. Tento písemný záznam bude umístěn v úklidové komoře a odpovědnou osobou za úplnost údajů bude

4.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

4.1 Zhotovitel je povinen provádět úklid odborně a kvalitně.

4.2 Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné normy o bezpečnosti práce, protipožární prevenci a hygienické podmínky platné pro provoz zařízení dle zákona 258/2000 Sb. , o ochraně zdraví.

4.3 Zhotovitel zajistí provádění úklidových prací osobami, jejichž jména, čísla občanských průkazů a kopie z výpisu trestního rejstříku budou objednateli uvedena a zveřejněna. Tyto osoby nebudou bez předčasné domluvy nikým jiným zastoupeny.

4.4. Zhotovitel je povinen vést písemný záznam (deník) o provedených pracích a na vyžádání objednatele jej předložit ke kontrole. Deník bude uložen v úklidové místnosti.

5.

ODPOVĚDNOSTI ZHOTOVITELE

5.1 Za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací dle předmětu této smlouvy

5.2 Za zdravotní stav a případné úrazy osob při výkonu činnosti dle předmětu této smlouvy

5.3 Za uzavření pojištění pro případ odpovědnosti za škody vůči objednateli z činnosti dle předmětu této smlouvy

6.

CENA

6.1 Celková cena díla, která náleží zhotoviteli, bude zhotovitelem účtována vždy za uplynulý kalendářní měsíc zpětně

ve výši :, -Kč (.....Korun českých)

(cena zahrnuje použité úklidové prostředky a dopravu osob provádějících úklid na místo úklidových prací)

6.2 Činnosti a práce neobsažené v příloze č.1 a požadované objednatelem nad rámec této smlouvy budou řešeny na základě zvláštní objednávky a budou účtovány samostatně

6.3 Cena prací dle bodu 6.2 jeKč/ zaměstnanec/ hodina nepřetržité práce

6.4 Pravidelné týdenní úklidové práce dle přílohy č.1 této smlouvy budou prováděny ... x týdně, každé a, pokud se obě strany nedohodnou předem jinak.

6.5. Uvedená cena je bez DPH, které činí%

6.6. Zhotovitel je **plátcem DPH.**

7

PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Smluvní cenu uvedenou v bodu 6.1 této smlouvy a případné další částky za služby dle zvláštní objednávky se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli měsíčně pozadu do 14 dnů po doručení faktury na emailovou adresu.

7.2 Faktura bude doručována oskenovaná na adresu objednatele na emailovou adresu@..... na faktuře s adresou objednatele.

7.3 Pro případ prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

8.

PLATNOST SMLOUVY

8.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran

8.2 Zahájení plnění je sjednáno dnem

8.3 Smlouvu lze vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi smluvní straně.

8.4 Od smlouvy lze odstoupit dohodou nebo v případě hrubého porušení smluvních podmínek, pokud zhotovitel ani přes písemnou výzvu objednatele nezjedná nápravu ve lhůtě kratší než je lhůta výpovědní.

Ze strany objednatele je za hrubé porušení smluvních podmínek považováno:

-opakované poskytování nekvalitních služeb, na které byl zhotovitel opakovaně bezvýsledně písemně upozorněn

-zvláště hrubým způsobem poškození zájmů objednatele nebo jeho dobrého jména

8.5 V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout na způsobu vypořádání vzájemných závazků, a to tak, aby žádná ze smluvních stran nebyla ve zjevné nevýhodě.

8.6 Zkušební doba zhotovitele je stanovena do výše tří měsíců od zahájení plnění. V této době neplatí ustanovení bodu 8.3.

9.

KONTAKTNÍ OSOBY

Za zhotovitele:

Ing. Petr Jančálek jako odpovědná osoba

tel. 605 827 609

email: info@uklidygroup.cz

Pan(i)jako odpovědný pracovník

tel.

Za objednatele:

Pan(i)

tel.

10.

VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

10.1 Podpisem této smlouvy zanikají veškerá dosavadní ústní a písemná ujednání týkající se předmětu této smlouvy

10.2 Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být pouze písemné a to formou vzestupně číslovaných dodatků

10.3 Případné spory se přednostně řeší domluvou

10.4 Smlouva včetně přílohy je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každý účastník obdrží jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č.1 "Specifikace úklidových prací, jejich četnost".

V Praze dne

.....

Za objednatele

.....

Za zhotovitele